



**Mestská časť  
Bratislava – Devín**  
Kremeľská 39, 841 10 Bratislava

**HADE s.r.o.**  
Jarabinková 8D  
821 09 Bratislava

**Váš list číslo/zo dňa**  
21.10.2023

**Naša značka**  
37/3185/2023/Vo

**Vybavuje/linka**  
Ing. Michal Gašaj, PhD

**Bratislava**  
27.10.2023

**Vec:**

Vyjadrenie k žiadosti o upustenie od územného konania k projektovej dokumentácii s názvom  
**Dobudovanie chodníka a priechodu pre chodcov na Kremeľskej ulici – stanovisko**

Na základe Vášho listu zo dňa 21.10. 2023 2023 požiadal stavebník Hlavné mesto SR Bratislava, zastúpený: HADE s.r.o., Jarabinková 8D, 821 09 Bratislava, o stanovisko k žiadosti o upustenie od územného konania, k projektovej dokumentácii: „Bratislava, MČ Devín – PD Dobudovanie chodníka a priechodu pre chodcov na Kremeľskej ulici v Devíne“. Tak ako uvádzate dobudovanie chodníka bude spojené aj so stavebnou úpravou zástavky MHD a vybudovaním priechodov pre chodcov.

Nakoľko ide o stavebné práce a stavebné úpravy, ktoré podieľajú špeciálnemu stavebnému úradu Magistrátu na to učenému tak rozhodujúce stanovisko k danej veci bude mať táto inštitúcia a bude postupovať v zmysle stavebného zákona.

Podľa § 39a ods. 4 stavebného zákona:

Stavebný úrad spojí územné konanie o umiestnení stavby so stavebným konaním pri jednoduchej stavbe alebo jej prístavbe a nadstavbe, ak sú podmienky umiestnenia jednoznačné vzhľadom na pomery v území; pri ostatných stavbách tak urobí za predpokladu, že podmienky na ich umiestnenie vyplývajú z územného plánu zóny.

Nakoľko stavba „Dobudovanie chodníka a priechodu pre chodcov na Kremeľskej ulici v Devíne“ je v súlade s Územným plánom zóny Devín I, v zmysle ustanovenia § 39a ods.4 stavebného zákona stavebný úrad spojí územné konanie o umiestnení stavby so stavebným konaním.

Z vyššie uvedeného týmto Mestská časť Bratislava – Devín, vyjadruje:

**s ú h l a s n é stanovisko,**

k Vašej predmetnej žiadosti. No zároveň dopĺňa, že o samotnom postupe konania nakoniec rozhoduje stavebný úrad na to určený (tak ako uvádzame vyššie) v zmysle stavebného zákona, preto treba zobrať na zreteľ že kladné stanovisko Mestskej časti Bratislava - Devín nedáva záruku, že sa s tým príslušný stavebný úrad stotožní.

Mestská časť  
Bratislava - Devín  
Kremeľská 39, 841 10 Bratislava  
- 3 -

**JUDr. Jana Jakubkovič**  
starostka mestskej časti Bratislava – Devín

telefón:  
02/60202519

e-mail:  
[michal.gasaj@devin.sk](mailto:michal.gasaj@devin.sk)